



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 34  
REGISTRO GENERALE N. 202  
IN DATA 06-02-2025

**Oggetto:** MANUTENZIONE ORDINARIA - OPERE DA IMPIANTISTA IDRAULICO - DA ESEGUIRSI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI E ASILI NIDO DI PROPRIETÀ COMUNALE, CON DECORRENZA A PARTIRE DALLA DATA DI CONSEGNA DA PARTE DEL D.L. A TUTTO IL 31 DICEMBRE 2024 (CIG: B172491CFE). LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO A.N.A.C. DI € 35,00.

#### IL DIRETTORE

Richiamata interamente la determinazione RG. 1072 del 10/05/2024 con la quale è stato disposto, tra l'altro, di:

- di approvare gli elaborati dell'appalto manutentivo, i documenti di gara e la procedura di "Affidamento diretto" (ID 182227862) espletata sulla piattaforma Sintel;
- di aggiudicare gli interventi di manutenzione ordinaria e a guasto in oggetto all'Operatore Economico ASTOLIA SRL (P. IVA 02836730966 COD. FORN. 66742), di MILANO (MI), verso l'importo contrattuale di €. 136.682,83, oltre IVA (22%);
- di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento, qui di seguito indicato:

A) LAVORI	QE PROGETTO		QE AGGIUDICAZIONE	
Lavori a base d'asta/ribassati - 4,00%	€		€	
	57.929,28		55.612,11	
Costo incidenza mano d'opera non soggetta a ribasso	€		€	
	77.532,82		77.532,82	
Stima presuntiva Oneri specifici della sicurezza e smaltimento	€		€	
	3.537,90		3.537,90	
<b>Totale lavori</b>		<b>€</b>		<b>€</b>
		<b>139.000,00</b>		<b>136.682,83</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
Iva sui lavori 22%	€		€	
	30.580,00		30.070,22	
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2%	€		€	

	2.780,00		2.780,00	
Bollettini ANAC	€ 35,00		€ 35,00	
Incarichi tecnici (10%)	€ 13.900,00		€ 13.900,00	
Aggiornamento prezzi, imprevisti e arrotondamenti	€ 3.705,00		€ 6.531,95	
<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 51.000,00</b>		<b>€ 53.317,17</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>		<b>€ 190.000,00</b>		<b>€ 190.000,00</b>

- di dare atto che la stipula del contratto con il precitato OE avverrà mediante lettera commerciale;
- di impegnare l'importo complessivo di €. 190.000,00 sul capitolo 1010603.226 "manutenzione ordinaria beni immobili"- impegno 993/2024;
- di avviare l'esecuzione del contratto in via d'urgenza attesa la necessità di procedere con massima celerità all'esecuzione dei lavori di che trattasi, al fine di sopperire ai guasti verificatisi garantendo, in tal modo, il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti ed evitando, al contempo, potenziali situazioni di pericolo;

Considerato che:

- si rende necessario procedere alla liquidazione del contributo ANAC di € 35,00 relativo alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- la somma di € 35,00 verrà liquidata in favore dell'A.N.A.C. Autorità Nazionale Anticorruzione (COD. 25403), provvedendo al pagamento di quota a parte del pagoPA N. Cod. avviso Cod. avviso 3010 3002 1954 8327 72, di complessivi € 2.410,00 allegato alla presente come parte integrante;
- la spesa trova copertura all'impegno 993.3/2024 capitolo 1010603.226 "manutenzione ordinaria beni immobili";

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di liquidare l'importo di € 35,00 per il contributo ANAC all'impegno 993.3/2024 capitolo 1010603.226 "manutenzione ordinaria beni immobili" e che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione al pagamento di quota a parte del pagoPA n. Cod. avviso 3010 3002 1954 8327 72, di complessivi € 2.410,00 allegato alla presente come parte integrante del P.A. allegato alla presente come parte integrante;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n. 78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto, nonché dell'art.18 del Regolamento di Organizzazione;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 11, c. 2 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;
- 2) di liquidare l'importo di € 35,00 per il contributo ANAC e che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione al pagamento all'ANAC (COD. 25403) di quota a parte del pagoPA, n. Cod. avviso 3010 3002 1954 8327 72, di complessivi € 2.410,00 allegato alla presente come parte integrante;
- 3) che la spesa trova copertura all'impegno 993.3/2024 capitolo 1010603.226 "manutenzione ordinaria beni immobili";
- 4) di dare atto, altresì, che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.

---

**Il Direttore**

**Arch. Luca Nosedà**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 esprime, ex art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Lì,

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*